

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:159610-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Mérida: Servicios de limpieza de edificios  
2017/S 082-159610**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Junta de Extremadura, Consejería de Economía e Infraestructuras

Paseo de Roma, s/n, módulo C, 1ª planta

A la atención de: Isabel Mª Pérez Ruiz-Calero

06800 Mérida

España

Teléfono: +34 924005398 / +34 924005452

Correo electrónico: [contratacion.eci@juntaex.es](mailto:contratacion.eci@juntaex.es)

Fax: +34 924005784

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <https://contratacion.juntaex.es>

**Puede obtenerse más información en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Entidad regional o local

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

Servicios generales de las administraciones públicas

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato**

**II.1) Descripción**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Limpieza de las instalaciones y dependencias de varios edificios dependientes de la Consejería de Economía e Infraestructuras.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios

Categoría de servicio nº 14: Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Comunidad Autónoma de Extremadura.

Código NUTS ES431,ES432

- II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**  
El anuncio se refiere a un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**  
Limpieza de las instalaciones y dependencias de varios edificios dependientes de la Consejería de Economía e Infraestructuras.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**  
90911200
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
- II.1.8) **Lotes**  
El contrato está dividido en lotes: sí  
Las ofertas deberán presentarse para uno o varios lotes
- II.1.9) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2) **Cantidad o extensión del contrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**  
Valor estimado IVA excluido: 710 881,82 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**  
Este contrato podrá ser renovado: sí  
Número de renovaciones posibles: 1  
En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:  
  
en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**  
Duración en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)

**Información relativa a los lotes**

Lote Nº: 1

Denominación: Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Mérida (Lote I)

- 1) **Breve descripción**  
Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Mérida (Lote I).
- 2) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**  
90911200
- 3) **Cantidad o extensión**  
211 023,75 EUR.  
Valor estimado IVA excluido: 422 047,50 EUR
- 4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**  
Duración en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)

5) **Información adicional sobre los lotes**

Lote Nº: 2

Denominación: Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Cáceres (Lote II)

1) **Breve descripción**

Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Cáceres (Lote II).

2) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

90911200

3) **Cantidad o extensión**

55 803,73 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 111 607,46 EUR

4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**

Duración en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)

5) **Información adicional sobre los lotes**

Lote Nº: 3

Denominación: Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Badajoz (Lote III)

1) **Breve descripción**

Servicio de Limpieza de las Instalaciones y Dependencias de varios edificios de la localidad de Badajoz (Lote III).

2) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

90911200

3) **Cantidad o extensión**

88 613,43 EUR.

Valor estimado IVA excluido: 177 226,86 EUR

4) **Indicación sobre el período distinto de duración o el inicio/la ejecución del contrato**

Duración en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)

5) **Información adicional sobre los lotes**

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

III.1) **Condiciones relativas al contrato**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Garantía Definitiva: 5 % del importe de licitación, IVA excluido.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

III.1.4) **Otras condiciones particulares**

III.2) **Condiciones de participación**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Las indicadas en el PCAP, o mediante la clasificación exigida.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:  
Las indicadas en el PCAP, o mediante la clasificación exigida.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: sí

**Apartado IV: Procedimiento**

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

SV-019/30/17

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 30.5.2017 - 14:00  
Documentos sujetos a pago: no

IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**

5.6.2017 - 14:00

IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**  
español.

IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Lugar:

Se publicará en el perfil del contratante.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: no

**Apartado VI: Información complementaria**

**VI.1) Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

**VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea**

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**VI.3) Información adicional**

**VI.4) Procedimientos de recurso**

**VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Comisión Jurídica de Extremadura

av. Valhondo, s/n, edificio III Milenio, módulo 1, 2ª planta

06800 Mérida

España

**VI.4.2) Presentación de recursos**

**VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

**VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:**

25.4.2017